# บทที่ 2
# การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2)) บริษัท ดีไซน์ แอนด์ ลิฟวิ่ง จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ วว. 0804/4867 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2545 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดัง**ตารางที่ 2-1** และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดัง**ภาคผนวก ฉ**

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **1. ด้านกายภาพ** | | | | |
| | **1.1สภาพภูมิประเทศ** | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| | **1.2 สภาพภูมิอากาศ** | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| | **1.3 ระดับเสียง** | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| | **1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน** | | | |
| - | โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ซึ่งจะต้องดูแลบำรุงรักษาให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1,9) |
| - | ไม่ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่คลองแสนแสบ แต่ให้ระบายลงทางระบายน้ำสาธารณะ | ทางโครงการได้มีกาติดป้ายเตือนไม่ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่คลองแสนแสบ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 17) |
| - | ควบคุม/ดูแลไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงคลองแสนแสบ | ทางโครงการได้มีการติดป้ายห้ามไม่ให้ทิ้งมูลฝอยลงคลองแสนแสบ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 17) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **2. ด้านชีวภาพ** | | | | |
| - | ตามมาตรการในเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| **3.1 การจราจร และคมนาคมขนส่ง** | | | | |
| **- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจร ประกอบด้วย** | | | | |
| - | จัดยามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2) |
| - | ติดตั้งไฟแสงสว่างที่ทางโครงการในบริเวณป้อมยามรักษาการณ์ | ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟแสงสว่างบริเวณป้อมยามรักษาการณ์ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 18) |
| - | จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราดูแลบริเวณลานจอดรถ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **2. ด้านชีวภาพ** | | | | |
| - | ตามมาตรการในเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| **3.1 การจราจร และคมนาคมขนส่ง** | | | | |
| **- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจร ประกอบด้วย** | | | | |
| - | บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ในระยะ 200 เมตร | ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินรถภายในโครงการ และได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - |
| - | ทางออกโครงการสู่ถนนสุขาภิบาล 3 จัดให้มีแผงกั้นที่สามารถเลื่อนได้ เพื่อควบคุมรถอออกจากโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีแผงกั้นที่สามารถเลื่อนได้ เพื่อควบคุมรถอออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| **3.1 การจราจร และคมนาคมขนส่ง** | | | | |
| **- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจร ประกอบด้วย (ต่อ)** | | | | |
| - | ทางออกจากโครงการที่ระยะ 10 เมตร ก่อนออกสู่ถนนสุขาภิบาล 3 ให้มีกระดูกงูหรือหลังเต่าชะลอความเร็วรถที่วิ่งออกไม่ให้ตัดการจราจรภายนอกอย่างกระทันหัน ซึ่งช่วยป้องกันอุบัติเหตุการจราจร | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5) |
| **- มาตรการควบคุมการจัดระบบการจอดรถ ดังนี้** | | | | |
| - | จัดให้รถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยในโครงการทุกคันต้องติดสติ๊กเกอร์ผ่านเข้า-ออก เพื่อควบคุมปริมาณรถยนต์ที่จะเข้า-ออกและจอดในโครงการ หากรถยนต์คันใดไม่มีสติ๊กเกอร์ให้แลกบัตรผ่านเข้า-ออกและจอดรถยนต์ชั่วคราวเท่านั้น | ทางโครงการจัดให้มีสติ๊กเกอร์ผ่านเข้า-ออกและจอดในโครงการ หากรถยนต์คันใดไม่มีสติ๊กเกอร์ให้แลกบัตรผ่านเข้า-ออกและจอดรถยนต์ชั่วคราวเท่านั้น | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6,7) |
| - | มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกในการจอดรถ โดยให้จอดตามช่องในแนวตั้งให้เต็มก่อน หากเต็มแล้วจึงจัดให้จอดซ้อนคันในแนวนอนตามช่องที่กำหนดไว้ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 8) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| | **3.2 การใช้น้ำ** | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| | **3.3 การจัดการน้ำเสีย** | | | |
| - | มีการบำบัดรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ บ่อดักไขมันให้มีการตักไขมันใส่ถุงดำไป ทิ้งทุก ๆ สัปดาห์ ส่วนตะกอน Sludge จากบ่อเก็บให้รถสูบสิ่งปฏิกูลสูบไปกำจัด ทุก 5 วัน โดยใช้บริการของเขตสะพานสูง | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1,9) ภาคผนวก ฉ 2 |
| - | ตะกอนจากถังเกรอะจะต้องสูบไปกำจัด โดยรถดูดสิ่งปฏิกูลทุก ๆ 6 เดือน | ทางโครงการได้มีการประสานกับสำนักงานเขตเข้ามาสูบส่วนเกินถังเกรอะ ทุกๆ 6 เดือน หรือจนกว่าตะกอนจะเต็ม | - | ภาคผนวก ฉ 2 |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| | **3.2 การใช้น้ำ** | | | |
| - | ไม่มีมาตรการ | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| | **3.3 การจัดการน้ำเสีย** | | | |
| - | ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังผ่านระบบบำบัด จัดหาเจ้าหน้าที่เทคนิคที่มีความรู้ด้านบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบบำบัด | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1,9) |
| - | ขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนตามแนวท่อระบายน้ำ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนตามแนวท่อระบายน้ำ | - | - |
| - | ที่ห้องพักมูลฝอยให้ต่อท่อระบายน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย | ทางโครงการจัดให้มีการต่อท่อระบายน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 19) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| | **3.4 การระบายน้ำ** | | | |
| - | ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อตก ตะกอนตามแนวท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมออย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนตามแนวท่อระบายน้ำ | - | - |
| - | ท่อระบายน้ำฝนจากอาคารชุด แต่ละหลังให้ต่อลงบ่อตกตะกอนในแนวท่อระบายน้ำ | ทางโครงการได้มีการท่อระบายน้ำฝนจากอาคารชุดลงบ่อตกตะกอนในแนวท่อระบายน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 10) |
| - | จัดทำพื้นที่สีเขียว (สวนหย่อมและพื้นที่ว่างรอบอาคารกับแนวรั้วปลูกต้นไม้ และ ทำสนามหญ้า) มีขนาดพื้นที่รวมกันเท่ากับ 4,504.7 ตรม. หรือร้อยละ 40.38 ของพื้นที่ โครงการ ทำให้ช่วยดูดซับน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 11) |
| - | จัดให้มีระบบหน่วงน้ำโดยมีรายละเอียดดังนี้ (ปัจจุบันยังไม่ได้ดำเนินการ ก่อสร้าง)<br>- สร้างบ่อหน่วงน้ำด้านหน้าอาคาร 4 และอาคาร 5 โดยก่อสร้างเป็นรางคอนกรีต มีฝาปิดด้านบน ซึ่งบ่อหน่วงน้ำด้านหน้าอาคาร 4 จะหน่วงเฉพาะน้ำฝนที่เกิดจากอาคาร 4 เท่านั้น ส่วนบ่อหน่วงน้ำด้าน หน้าอาคาร 5 ก็จะหน่วงน้ำฝนที่เกิดจาก อาคาร 5 เท่านั้น | ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำหน่วงในบ่อหน่วงน้ำ | - | - |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | |
| **3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)** | | | |
| - ลักษณะบ่อหน่วงน้ำทั้งสองบ่อ มีขนาด (กว้าง x ยาว x ลึก) เท่ากับ 1 x 25 x 1.2 เมตร และความลึกกักเก็บเท่ากับ 1.0 เมตร ทำให้มีปริมาตรกักเก็บ 25.0 ลบ.ม./บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บของบ่อ หน่วงน้ำ ทั้ง 2 บ่อ เท่ากับ 50.0 ลบ.ม. และมีท่อน้ำล้นขนาด 0.2 เมตร จำนวน บ่อละ 2 ท่อ อยู่ในระดับเหนือระดับเก็บกัก เพื่อระบายน้ำส่วนเกินที่ไม่ต้องการหน่วงไว้ ลงท่อระบายน้ำของโครงการต่อไป<br>- การควบคุมการระบายน้ำออกจะดำเนินการเมื่อฝนหยุดตก โดยใช้เครื่องสูบออกจากบ่อหน่วงน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำในโครงการและควบคุมให้มีอัตราการระบายไม่เกิน 6.225 ลบ.ม./นาที (อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ) มีปริมาตรที่ระบายไม่เกินปริมาตรที่หน่วงได้ในระยะเวลาไม่เกิน180 นาที (น้ำฝนที่ระบายในช่วง 180 นาที ส่วนที่กินจากปริมาตรที่ต้องหน่วงไว้จะไหลสินผ่านท่อขนาด 0.2 เมตร จำนวน 2 ท่อ ของแต่ละบ่อ) | ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำหน่วงในบ่อหน่วงน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 10) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| | **3.5 การจัดการมูลฝอย** | | | |
| - | ให้วางถังพลาสติกขนาด 100 ลิตร พร้อมฝาปิดและในถังมีถุงดำรองรับมูลฝอยวางไว้ทุกๆชั้นของอาคาร เมื่อมูลฝอยเต็มให้ปิดปากถังแล้วเก็บขนมายังที่พักมูลฝอย | ทางโครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14, 20) |
| - | ให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดประจำอาคารแต่ละห้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย แต่ละชั้นมาเก็บไว้ที่บริเวณที่พักมูลฝอย | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร ห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12, 14) ภาคผนวก ฉ 4 |
| - | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำการคัดแยกมูลฝอย | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละปะเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 16) |

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลีฟวิ่งเพลส รามคำแหง (ลีฟวิ่ง เพลส สุขาภิบาล 3 (ระยะที่ 2))**

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---|---|---|
| **ช่วงระยะเปิดดำเนินการ** | | | | |
| **3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | | |
| | **3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)** | | | |
| - | ดำเนินการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้แก่พนักงาน ดูแลอาคารชุด ปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ฉ 3 |
| - | ติดต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงมาฝึกอบรม พนักงาน ปีละ 1 ครั้ง | | | |
| - | ตรวจสอบปริมาณสารเคมีในถังดับเพลิง เป็นประจำทุกปี | ทางโครงการได้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณสารเคมีในถังดับเพลิง | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15) |
| - | ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงหน้าลิฟท์ ทุกชั้นของอาคารชุดและคาน์เตอร์ของอาคารชุด | ทางโครงการจัดให้มีการจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และได้ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13) |
| - | ทำการฝึกซ้อมผู้พักอาศัยให้ทราบเรื่องสัญญาณเตือนภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงรวมทั้งการอพยพจากอาคาร ปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ฉ 3 |